

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 1110 ROLLINI FRANCO - LAURA - GIUSEPPINA

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL: NONOTO00176

N. PRATICA: 1110

DITTA: ROLLINI FRANCO – ROLLINI LAURA – ROLLINI GIUSEPPINA

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

**Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 29.02.2024, Notaio Paolo Castellini in Roma, Repertorio n.88224, Rogito n.25904 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 1 al n.6099 in data 07.03.2024;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;

- il Decreto Motivato n. 0136693 del 19/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate.
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
- il dispositivo di pagamento prot. n. 133991 del 14/02/2025 e a parziale rettifica e integrazione dello stesso;

Il pagamento dell'importo di € **1960,00** ad integrazione del dispositivo di pagamento prot. n. 133991 del 14/02/2025, per un importo complessivo di € 2.352,00 quale acconto 80% dell'indennità accettata, a fronte di € 2.940,00 complessivi, così come risultante nei sottostanti schemi,

Ditta N° Piano 1110							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Partice lla origina ria	Partice lla derivat a	Area Espropri ata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennit à €
NON DISPONIBILE	60	205		900	2520,00		2520,00
Totale							2520,00

INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)						
Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (24 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €
60	205		900	420,00		420,00
Totale						420,00
MAGGIORAZIONE ART. 45 e 37 comma 2a del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.						
Fg.	P.lla	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Maggiorazione del 10%		
Totale						0,00
ONERI VARI/SOPRASSUOLI						
DESCRIZIONE						INDENNITA' €

	0,00
Totale	0,00

**INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO
(art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione temporanea mq	Indennità occupazione temporanea (____ mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €
Totale						0,00

IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 2940,00

IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 2352,00

Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02704/1968.

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

Accettazione prot. n° 0351725 del 26/04/2024 con documentazione

nome LAURA cognome ROLLINI nata a GATTINARA (VC) il 21/07/1948, residente a GATTINARA (VC) – CAP (13045) in VIA MONTE BIANCO N. 17 - C.F. RLLLRA48L61D938L

Percentuale di proprietà 1/6

A. Pagamento tramite Bonifico Bancario –

**IMPORTO DA PAGARE € 392,00 (diconsi
trecentonovantadue/00)**

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO
Accettazione prot. n° 0713932 del 14/09/2023 con documentazione nome FRANCO cognome ROLLINI nato a GATTINARA (VC) il 21/07/1948, residente a GATTINARA (VC) – CAP (13045) in CORSO GARIBALDI N. 185 - C.F. RLLFNC48L21D938P Percentuale di proprietà 1/6 A. Pagamento tramite Bonifico Bancario – IMPORTO DA PAGARE € 392,00 (diconsi trecentonovantadue /00)

MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO
Accettazione prot. n° 0351734 del 26/04/2024 con documentazione nome GIUSEPPINA cognome ROLLINI nata a GATTINARA (VC) il 06/04/1949, residente a GATTINARA (VC) – CAP (13045) in CORSO VERCELLI - C.F. RLLGPP49D46D938H Percentuale di proprietà 3/6 A. Pagamento tramite Bonifico Bancario – IMPORTO DA PAGARE € 1176,00 (diconsi millecentosettantasei/00)

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
(Ing. Angelo GEMELLI)